

UMOWA nr SG.3041.1.2021

zawarta w dniu 2021 roku pomiędzy **Gminą Wysokie Mazowieckie** mającą siedzibę w **Wysokiem Mazowieckiem**, ul. Mickiewicza 1A reprezentowaną przez **Krzysztofa Krajewskiego – Wójta Gminy**, przy kontrasygnacie **Wojciecha Ryszarda Piekutowskiego – Skarbnika Gminy** zwaną dalej "Zamawiającym"

a, reprezentowanym przez zwaną dalej "Wykonawcą", w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest „**Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Wysokie Mazowieckie**” o masie całkowitej Mg.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie Zaproszeniem do składania ofert.

§ 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - przekazanie Wykonawcy listy zawierającej dane właściciela posesji, adres, numer działki, masa odpadów, ilość odpadów wyrażona w metrach kwadratowych i nr telefonu kontaktowego posesji na której znajdują się materiały zawierające azbest.
 - terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej Umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - odbiór materiałów zawierających azbest z posesji zgodnie z listą - przekazaną wykonawcy przez zamawiającego,
 - poinformowanie z 7-dniowym wyprzedzeniem mieszkańców o dokładnym terminie odbioru odpadów zawierających azbest,
 - odbiór materiałów na podstawie kwitów wagowych z danej nieruchomości i karty przekazania azbestu do miejsca utylizacji,
 - sporządzenie kart przekazania odpadów z każdej nieruchomości potwierdzone podpisem przez jej właściciela (zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. poz. 1973)) i dołączenie do faktury za wykonaną usługę. Dodatkowo należy sporządzić zestawienie zbiorowe w formie protokołu odbioru z wyodrębnieniem każdej nieruchomości,
 - zrealizować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. 2004r.Nr 71,poz. 649z późn. zm.)– potwierdzone złożeniem stosownego oświadczenia,
 - właściwe zabezpieczenie ładunku materiałów zawierających azbest,
 - transport odpadów zawierających azbest należy wykonać z zachowaniem przepisów o przewozie drogowym towarów niebezpiecznych, w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska,
 - przekazanie odebranych z terenu gminy odpadów zawierające azbest do unieszkodliwienia odbiorcy posiadającemu stosowne zezwolenia i dostarczenia Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia ze składowiska odpadów o otrzymaniu ww. odpadów, zawierającego co najmniej: datę złożenia odpadów na składowisku, masę oraz rodzaj unieszkodliwionych odpadów,
 - wykonanie w formie elektronicznej dokumentacji fotograficznej nieruchomości, z których usunięto wyroby/opady zawierające azbest, przed i po wykonaniu prac.

3. Zakończenie zadania, uzyskanie efektu rzeczowego i ekologicznego zostanie

potwierdzone:

- a) wygenerowaniem potwierdzeń wystawienia karty (kart) przekazania odpadu zawierającego azbest w celu jego unieszkodliwienia na odpowiednim składowisku w systemie BDO w formie wydruku dokumentu pdf, wraz z ich zestawieniem wg załączonego wzoru – stanowiącego załącznik nr 1.
- b) oświadczeniem wykonawcy realizującego zadanie o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (§ 8 ust. 3 RMGPiPS w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest – Dz.U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.) wraz z wykazem nieruchomości, których oświadczenie dotyczy zgodnie z załączonym wzorem – stanowiącym załącznik nr 2.
- c) protokołem odbioru spisany przez przedstawiciela Wykonawcy, przedstawiciela Gminy oraz Właściciela nieruchomości, z której usunięto wyroby zawierające azbest, zgodnie z załączonym wzorem stanowiącym załącznik nr 3.

§ 3

1. Strony ustalają następujące terminy zakończenia realizacji robót **29.10.2021 r.**
2. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana umownego terminu zakończenia przedmiotu niniejszej Umowy jest możliwa w następujących przypadkach:
 - 1) wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - 2) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu niniejszej Umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej Umowy zgodnie z jej treścią. Strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu. Po ustąpieniu przeszkód w realizacji niniejszej Umowy, spowodowanych zaistnieniem siły wyższej, Wykonawca zobowiązany jest dołożyć starań dla nadrobienia zaległości powstałych w wyniku nieprzewidzianych zadań. O ile stan siły wyższej trwa dłużej niż jeden miesiąc, każda ze Stron ma prawo do odstąpienia od dalszej realizacji niniejszej Umowy bez kar i odszkodowań z tego tytułu. Roszczenia powstałe przed zaistnieniem siły wyższej zostaną rozliczone pomiędzy Stronami na dzień zaistnienia siły wyższej;
3. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 2, Strony uzgadniają nowe terminy realizacji przedmiotu niniejszej Umowy w formie aneksu.

§ 4

1. Strony określają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy w kwocie:
 - brutto zł (słownie:)
 - netto zł (słownie:)
2. Strony ustalają, że wypłata wynagrodzenia określonego w ust. 1 odbywać się będzie na podstawie faktury wystawionej w oparciu o protokół odbioru wykonanych robót.
3. Zamawiający dokona płatności przelewem na konto Wykonawcy nr w terminie do 30 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego faktury wraz z kompletem wymaganych dokumentów.
4. W razie opóźnienia w zapłacie, strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za każdy dzień zwłoki.

§ 5

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy na zasadach określonych w ust. 2-5 niniejszego paragrafu.

2. Wykonawca zapłaci Inwestorowi kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za roboty, od których wykonania odstąpiono.
3. Całkowita wysokość kar umownych nie przekroczy 10% wynagrodzenia umownego netto.
4. Wynagrodzenie umowne oznacza wynagrodzenie ustalone w § 4 ust.1 niniejszej umowy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 6

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w następujących przypadkach: Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy, gdy:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy;
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie przedmiotu niniejszej Umowy;
 - c) zaistnieją istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od niniejszej Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

§ 7

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Każda zmiana niniejszej Umowy wymaga formy pisemnego aneksu - pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 3-ech egzemplarzach w tym 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA